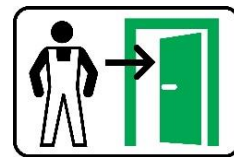




Indvendige forbedringer inkl. køkken i blok L

Kære beboer



Vi går om få dage i gang med følgende forbedringer i din lejlighed:

- Nye vandinstallationer i køkkenet og på badeværelset
- Ny håndvask og blandingsbatteri på badeværelse
- Nyt køkken
- Ny dør til lejligheden med digital adgangskontrol

Arbejdet kan medføre gener i form af støv, støj og larm i din egen lejlighed, når de andre lejligheder skal renoveres.

Renoveringen i din lejlighed sker fra (find dato i den version, som er sendt pr. mail)

Hvad betyder det for dig?

Arbejdet vil finde sted på hverdage mellem kl. 08 og 17. Håndværkerne vil ikke arbejde i lejligheden i samtlige timer alle dage, men de skal have adgang hele dagen alle dagene.

Du kan sagtens bo og være i lejligheden, mens der renoveres. Toiletskyl kan klares med en spand vand.

- 2- og 3-værelseslejlighederne: **Efter planen lukkes der for vandet i køkken og badeværelse.** Der henvises til opsatte vandhane på gangen på hver etage, hvor man kan hente vand.

Der henvises i øvrigt til de opstillede fælles toilet- og badvogne samt t toiletter og baderum i kælderen. På boldbanen er opstillet en køkkenvogn som ligeledes kan benyttes, mens der bygges i ens bolig.

Midlertidig lås skal installeres på din dør

Du skal anvende din sædvanlige nøgle og ikke den nye lås (Danalock).

Håndværkerne kan udelukkende anvende den midlertidige lås kl. 8-17 på hverdage, mens renoveringen pågår.

Gør plads til håndværkerne

Inden håndværkerne kommer, skal du have ryddet tilstrækkeligt, så håndværkerne kan komme til.

Hele perioden: I gangen skal der ryddes 1 meter omkring hoveddøren.

Uge 1: **Der skal være fri adgang 1 meter omkring vasken i badeværelset og køkkenet skal være helt tømt.**

Der gøres opmærksom på, at skulle du have monteret fx brusehovedet eller andet, som ikke er standard på værelset, bør du fjerne dette, da det ellers vil blive erstattet af kollegiets standardudstyr.

Vær hjemme, hvis du ikke har givet administrationen besked om, at håndværkerne må lukke sig selv ind.

Kan vi ikke komme ind de varslede dage, skal du betale for en låsesmed

Hvis håndværkerne ikke kan komme ind, når vi starter renoveringen, er vi nødt til at skaffe os adgang med låsesmed. Du vil blive opkrævet udgiften til låsesmeden.

Har du spørgsmål?

Vi beklager på forhånd de gener, som byggearbejdet eventuelt må have for dig.

Har du spørgsmål, kan du kontakte entreprenøren Finn L. & Davidsen, der står for denne del af renoveringen. Charlotte Rømer, tlf.: 3084 2951, mail: charlotter@fld.dk.



Med venlig hilsen

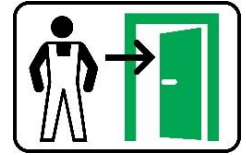
Administrationen på Øresundskollegiet og Finn L. & Davidsen A/S

Interior improvements including kitchen in block L

Dear residents

We will soon start the following improvements in your apartment:

- New pipes in the kitchen and bathroom
- New sink and faucet in the bathroom
- New kitchen
- New door to the apartment with digital access control



This means that you will not have access to water in the apartment and that the workers will need access to your apartment in up to 14 days. The improvements can cause dust and noise in your apartment, also when the renovation takes place in your neighbors' apartments. (See time schedule in the 14 days' notice)

The renovation in your apartment will be from (find the date in the version sent by email)

What does this mean to you?

The work will take place on weekdays between kl. 08 and 17. The craftsmen will not work in the apartment at all hours every day, but they must have access all day every day of the period.

You can live in and be in the apartment while renovating. The water will be completely or partially closed. Drains may be used, and toilet flushing can be done with a bucket of water.

- 2- and 3-room apartments: According to the plan, the water in the kitchen and bathroom is switched off alternately. In the event that the water is closed for a period in both the kitchen and bath, please refer to the set-up tap in the hallway on each floor, where you can fetch water.

Reference is also made to the common toilet and bath trailers set up, as well as toilets and bathrooms in the basement. On the football field, a kitchen trailer has been set up which can also be used while the renovation is taking place in your home.

A temporary lock will be installed on your door

You must still use your own key and NOT use the new lock (Danalock).

The workers are only able to use the temporary lock between 8:00-17:00 on weekdays, while the renovations occur.

Make room for the workers

Before the workers arrive, you must have cleared sufficiently for the work.

The whole period: In the hallway, clear 1 meter around the front door.

Week 1: There must be free access 1 meter around the sink in the bathroom.

Week 2: The kitchen must be completely emptied.

Please note that if you have fitted, for example, the shower head or something else that is not standard in the room, you should remove this, as it will otherwise be replaced by the dormitory's standard equipment.

Be at home if you have not informed the administration that the workers may let themselves in.

If the workers cannot access the apartment, you must pay for the locksmith

If the workers cannot gain access to your apartment, it may be necessary to call a locksmith. Any such expense will be covered by you.

Do you have any questions?

We apologize for the inconvenience and trouble this renovation might cause. If you have any questions, you are welcome to contact Finn L. & Davidsen A/S, which is the company in charge of this part of the renovation.

Contact: Charlotte Rømer on phone: 3084 2951; or email: charlotter@fld.dk.



Sincerely,

The Administration at Øresundskollegiet and Finn L. & Davidsen A/S